



### REUNIÓN DE CONCEJO MUNICIPAL N° 33

Siendo las 15:30 horas del día Martes 02 de Julio del 2013.- se da inicio a la reunión de Concejo de carácter Ordinaria, Presidida por el Sr. Alcalde Don Cristian Peña Morales y contándose con la presencia los Concejales Francisco Yevenes Núñez, Luis Zapata Rivera, Gloria Valderas Silva, Roberto Chamorro Fernández, Mario Fuentealba Cotal y Héctor Jaramillo Lillo.-

También está presente el Secretario Municipal Guido Figueroa Cerda, en su calidad de Secretario del Concejo, y Rafael Medina López a cargo de la Grabación del Concejo.-

La tabla a tratar es la Siguiete:

1. Lectura del Acta Anterior
2. Lectura correspondencia recibida
3. Informe del Presidente del Concejo
4. Audiencia a la Jefa Daem
5. Audiencia Asesora Jurídica
6. Puntos varios

Se da lectura al acta de la reunión N° 32 anterior la cual se aprueba-

El Alcalde Informa que hoy el Liceo B-52 fue tomado por parte de los alumnos de ese establecimiento, quienes además expresaron que no les gustó la pista que se está construyendo, y la queja mayor es por la demora en las terminaciones del Gimnasio.-

El Alcalde informa que se está en los plazos normales de los contratos excepto con los adocretos que eso sí está con los plazos vencidos.-

También se quejan porque no tienen profesor de matemáticas y además que están molestos por que el liceo de acá no se había movilizad como lo habían hecho otros Liceos a nivel Nacional.-

El Alcalde agrega que el problema fue que se tomaron el liceo cuando los Carabineros aún estaban allí y que el profesor de matemáticas que se había contratado se fue por que le ofrecieron más recursos en Concepción.-

La Concejala Valderas expresa que ella conversó con los estudiantes quienes manifestaron que no lograban entender cómo se iba a mejorar el piso si se está lloviendo por problemas en el techo.- además que lo otro es la segregación que se está produciendo dentro del Liceo por los niveles que son de excelencia de los que no son de excelencia.-

El Concejal Fuentealba expresa que ese problema de la diferencia entre los cursos de excelencia y los que no los son, está significando problemas pues los recursos que tienen los Séptimos y Octavos son muy superiores a los recursos de los otros cursos.-

El Concejal Yevenes expone que incluso esto va a significar una exclusión y desde ya hay que ir pensando cómo se va a solucionar esto.-

A lo cual el Alcalde agrega que no le encuentra razón a los alumnos por el tema de la Cancha de patinaje pues eso viene del periodo anterior .y por último cuando se dice que la razón es para unirse al paro nacional se dice que son un grupo pequeño de Alumnos y no lo han conversado con el resto de la Comunidad Escolar.- Además se informa que hubieron 12 alumnos detenidos y fueron entregados a sus familias al otro día

## HOJA N° 2 DEL ACTA N° 33 DE FECHA 02.07.2013.-

El Concejal Jaramillo expone que él está de acuerdo cuando se dice que el Liceo tiene el título de Bicentenario, y la pregunta es que va a pasar con los alumnos repitentes si se les va a aceptar o no.-

El Concejal Fuentealba propone que se debería ir pensando en alguna escuela básica para que pase a ser Liceo de excelencia, pues lo ideal es que ambos establecimientos funcionen en forma separada y hay demanda ambos Liceos.-

Ingresa a la sala la Jefa del DAEM, quien expresa que desea exponer el tema de informe financiero del Fondo de apoyo a la Gestión 2013 que tiene por objetivo el contribuir al mejoramiento de la Gestión Municipal en el área de la Educación mediante el financiamiento de iniciativa que permitan resolver los nudos críticos que mejoren la gestión y por lo tanto la calidad de la Educación.-

### **Las Iniciativas son las siguientes:**

**Iniciativa N° 1** : Transporte escolar incluye contratar un furgón 36.614.000.-  
Para la Isla Mocha y la adquisición de Vehículo.-

**Iniciativa N° 2** : Capacitación en el área de Finanzas, infraestructura 15.100.000.-  
Para todos los funcionarios del DAEM.-

**Iniciativa N° 3**: adquisición y/o Instalación de Tecnología para 25.000.000.-  
DAEM y E.E contempla laboratorio Liceo B- 54 Red. Interna y equipos  
Para el DAEM Mobiliario DAEM y software de inventarios.-

### **Iniciativa N° 4**: Infraestructura, Asesorías y Estudios

• Asesorías y estudios Isla Mocha y E. Rurales	30.000.000.-
• Cierre Pasillo F- 785	6.000.000.-
• Construcción duchas Liceo B- 54	15.000.000.-
• Puerta de acceso y cubierta F- 790	9.000.000.-
• Cierre perimetral y otros F-788	12.000.000.-
• Mejoramiento Baños y patio F-792	6.000.000.-
• Regularización Alcantarillados G-780 y G-781	2.000.000.-
• Mejora techo multicancha techo G-780	1.000.000.-
• Mejorando lado norte F- 789	600.845.-

Total 81.600.845.-

**Total del Fondo de apoyo a la gestión 2013 \$ 158.314.845.-**

El Concejo aprueba lo propuesto.-

En otro tema la Sra. Catalina expone el tema de la Asignación de Desempeño colectivo que existe con el objeto de mejorar la Gestión.-

Se realiza un convenio y los funcionarios tienen derecho a una asignación especial correspondiente a:

- Destacado 15% RBMN si cumple ] 90% de las metas
- Competente 7,5% RBMN, si cumple 75% – 89%

En la Comuna existen 3 tres convenios:

- Esc. D. F. Sarmiento
- Esc. A E. Richer
- Liceo B-54

### HOJA N° 3 DEL ACTA N° 33 DE FECHA 02.07.2013.-

Esto es solo para el Equipo directivo y técnico Pedagógico,

Por último la Jefa DAEM, expone que siente que la Superintendencia de Educación está cursando multas por ciertas exigencias que deberían estar incorporados en los reglamentos internos y estas no están.- y no ha habido una marcha blanca.-

En respuesta a una consulta se expone que los alumnos repitentes en el Liceo B-52 deben seguir en liceo, es decir el establecimiento debe contemplar el cupo para esos alumnos.-

Sin más que tratar se retira la Sra. Catalina y continuando con la reunión ingresa la Asesora Jurídica Sra. Sheissla Moraga.-

La Sra. Sheissla expone que ella solicitó esta audiencia porque el Municipio ha sido demandado por la Sra. Hermindia Manríquez Flores, ella tiene una hija quien cuando tenía 9 años y jugando con un basurero que estaba frente a la Escuela Rebeca Castro tuvo un accidente y perdió la primera falange del dedo índice de su mano izquierda.-

Esta es una demanda por \$ 40.000.000.- en el Juzgado del Crimen de Lebu.-

En este caso la carga de la prueba le corresponde a la demandante.- pero mañana está la posibilidad del llamado a conciliación o acuerdo entre las partes.-

La Concejala Valderas expresa que si bien es cierto es grave lo que ha pasado, los Concejales tienen la responsabilidad de defender los intereses Municipales y otorgar lo solicitado abre una gama de otras posibilidades por lo tanto ella se inclina por continuar con la causa.-

Los demás Concejales concuerdan en continuar con el Juicio y que se consulte si en este caso funcionó el seguro escolar y que se solicite al Juez consulte al S.S. A. cuál es el valor de la primera falange del índice Izquierdo.-

El Concejal Jaramillo Consulta por el Comodato que se otorgó a la Iglesia del Ejército Evangélico de Chile en Santa Rosa. A lo cual la Sra. Sheissla expone que ella solicitó el levantamiento topográfico al Departamento de Obras lo cual aún no ha llegado.-

Se analizan también otros temas que están en manos de la Sra. Sheissla como el caso del Don Jacob Jelvez de quien se solicita se analice y se resuelva con prontitud.- sin más se retira la Sra. Sheissla Asesora Jurídica.-

Posteriormente se da lectura a la siguiente correspondencia recibida:

- Carta de Don Sergio Reyes Salgado de la Empresa Carbonífera Victoria de Lebu S.A. en liquidación que informa que han aceptado la oferta por los Lotes 1-102 y 12-1, por los montos de \$ 2.000.000.- y 1.000.000.- respectivamente.-

El Concejo Acuerda aprobar que se realice la compra de ambos terrenos.-

- Carta de Don José Monsalvez Lobos, quien expone que es un joven de 22 años con discapacidad Psicomotora, y que solicita autorización para cambio de nombre de Patente de Alcoholes a su persona y traslado a calle Mackay 343 de Lebu.

El Concejo acuerda no autorizar por estar cerca del terminal de buses, tendría que buscar otro lugar.-

**HOJA N°4 DEL ACTA N° 33 DE FECHA 02.07.2013.-**

- Carta de la Sra. Sefora Barto Rojas, quien solicita ayuda social, por problemas de habitabilidad que tiene.- el Concejo acuerda que la DIDECO analice este caso.-
- De la Sra. Lucia Werner Carrasco, quien solicita financiamiento para asistir al evento respecto a la Educación. Se adjunta invitación en que se dice el costo es de 1.500 dólares esto es \$ 750.000.- más pasajes.-

Se solicita consultar si los 1.500 dólares serían por toda la delegación o por cada uno de los.-

- Solicitud del 8vo. Año B de la Escuela Domingo Faustino Sarmiento, para financiar parte de un viaje de Estudio a la Cuarta Región.-

Se acuerda formar una carpeta con estas solicitudes de los últimos cursos de cada tipo de Enseñanza.-

- Solicitud de ayuda 4 año D del Liceo B-52 quien desea ir a Bariloche Argentina.-

Se acuerda pedir que la solicite a través del Centro General de Padres del Liceo.-

- Solicitud de la Sra. Elizabeth Pereira, quien tiene problemas de habitabilidad en el campamento de Santa Rosa, y vendió su casa en la Población Enrique Weiss en apenas \$ 700.000.-

Se acuerda enviar este caso a la Asesora Jurídica con el objeto de estudiar si en este caso puede revertir la venta de la casa por lesión enorme.-

- Del Club Caza y Pesca Lautaro, quienes solicitan subvención para este año 2013.- y del pastor de la Iglesia Wesleyana de Santa Rosa, Don Sergio Andaur quien solicita subvención para terminar su templo, se acuerda informar que ambas cosas ya están fuera de plazo.-
- De la Sociedad de Jóvenes de la Iglesia Corporación Evangélicas Cristiana Apostólica que Preside la Sra. Liliana Leal Bueno, que también solicitan subvención.- se acuerda informar que está fuera de plazo.-
- Of. Int. N° 81 de fecha 2.07.2013.-, de la Asesora Jurídica, Sra. Sheissla Moraga Herrera, quien en respuesta al Memorandum N° 210 del Secretario Municipal, informa sobre la posible compra de dos lotes a la empresa Carvile S. A. en liquidación, se entrega copia del oficio a cada Concejal.-
- Ord. Int. N° 02 de fecha 25.06.2013.- del inspector Municipal Don Jaime Sáez Rizzo respecto al funcionamiento de los locales que poseen patentes de Alcoholes que son de carácter limitado.- se entrega copia a cada Concejal.-
- Ord. Int. N° 35 de fecha 25.06.2013, del Sr. Juan Carlos López Núñez, en que se informa lo relativo a la limpieza solicitada por Memorandum N° 219 del 21.06.2013.- en el sector de la Capitanía de puerto.-

Posteriormente se analizan y aprueban las Modificaciones Presupuestaria DAEM que siguen:

**Modificación N° 24**

Item.	Ingresos	Miles
115.05.03.099	De Otras entidades Públicas	4.500.-
115.05.03.099.001	Junaeb	4.500.-
Total Ingresos		M\$ 4.500.-

**HOJA N° 5 DEL ACTA N° 33 DE FECHA 02.07.2013.-**

<b>Item.</b>	<b>Gastos</b>	<b>Miles</b>
215.21	CXP Gastos en Personal	M\$ 3.200.-
215.21.03	Otras Remuneraciones	3.200.-
215.21.03.001	Honorarios a suma Alzada	3.200.-
215.22	CXP Bienes y Servicios de Consumo	M\$ 1.300.-
215.21.04.999	Otras	1.300.-
215.22.04.999.003	Tutoría	1.300.-
<b>Total Gastos</b>		<b>M\$ 4.500.-</b>

**Modificación N° 25**

<b>Item.</b>	<b>Ingreso</b>	<b>Miles</b>
115.05	CXC Transferencias Corrientes	M\$ 4.160.-
115.05.03.101	De la Municipalidad a Serv. I. Asu. Gestión	4.160.-
115.05.03.101.001	De La municipalidad al Depto. Cum. Educación	4.160.-
<b>Total Ingresos</b>		<b>M\$ 4.160.-</b>

<b>Item.</b>	<b>Gastos</b>	<b>Miles</b>
215.31	CXP Iniciativas de Inversión	M\$ 4.160.-
215.31.02.004.001.019	Proy. Mejoramiento Adec. Liceo Bicen. B-52	4.160.-
<b>Total Gastos</b>		<b>M\$ 4.160.-</b>

**En puntos varios:**

El Concejal Jaramillo expone un caso social de la Viuda de Don Jorge Garrido. (Q.E.P.D), ella está hospitalizada porque se fracturó la cadera por una caída al tratar de llegar al baño que está a 3,5 mts. de la casa. Se solicita se cierre con un dormitorio adosado al Baño.-

Los demás integrantes del Concejo apoyan la moción y el Alcalde verá la coordinación de la ayuda.-

La Concejal Valderas expone el caso de los salones de Pool que están cerca del Liceo B- 54, uno por calle Alcázar y otro por calle Saavedra que a veces hay estudiantes con uniformes en su interior. Se menciona que aquello está prohibido en la Ordenanza Municipal.-

El Concejal Jaramillo expone el caso de las áreas que existe en la esquina de Juan A. Ríos con O Higgins, se desea que se recupere el área verde y se realice una pequeña plazoleta.-

El Concejal Zapata solicita cambiar señalización de la Esquina Freire con Latorre en que Friere es doble sentido.- además que en Bello al llegar a Latorre falta señalización no doblar a la derecha.-

El Concejal Chamorro, consulta por la posibilidad de ampliar y mejorar el paradero de buses de la Esquina de calle Juan A. Ríos al Llegar a Bello y construir una afuera y al frente del Consultorio.- además expone el caso de una funcionaria del Consultorio que se le quemó la casa de su madre. El Alcalde menciona que esto se está viendo.-

## HOJA N° 6 DEL ACTA N° 33 DE FECHA 02.07.2013.-

El Concejal Yevenes consulta por el trámite de saneamiento que estaría realizando un ciudadano en los terrenos cercanos al Puerto de Lebu. Se informa que se solicitó informe a Bienes Nacionales.-

El Concejal Fuentealba expone el caso de la Pastora de Santa Rosa de la Iglesia del Ejercito Evangélico de Chile, a quien se le falleció una Nieta, y solicita locomoción desde Santa Rosa al cementerio para traer la gente al funeral.- se informa que se verá la forma de colaborar.-

Siendo las 21:00 horas se da término a la reunión.-

### Resumen de acuerdos:

1. Se aprueba el acta N° 32.-
2. El Concejo aprueba el Informe financiero, de la Jefa del Departamento de Educación, al apoyo a la Gestión 2013.-
3. Se acuerda continuar con el juicio, de la demanda de la Sra. Hermindia Manríquez Flores, y que se consulte si en este caso funcionó el seguro escolar y que se solicite al juez consulte Servicio de Salud Arauco cual es el valor de la primera falange del índice izquierdo.-
4. Se acuerda aprobar la compra de los Lotes 1-102 y 12-1, a la Carbonífera Victoria, por los monto de 2.000.000.- y 1.000.000.- respectivamente.-
5. Se acuerda no autorizar al Don José Monsalvez Lobo, traslado de patente de alcoholes a Calle Mackay por estar cerca del Terminal de Buses Jota Ebert.-
6. Se acuerda otorgar una ayuda social a la Sra. Sefora Barto Rojas.-
7. Se acuerda formar una carpeta de solicitudes de subvenciones, para financiar Giras de estudio, de los últimos cursos de cada tipo de enseñanzas.-
8. Se acuerda solicitar al 4 año D, del liceo B-52, que la solicitud de Subvención, tiene que ser através del Centro general de Padres del Liceo.-
9. Se acuerda enviar el caso de la Sra. Elizabeth Pereira a la Asesora Jurídica con el Objeto de estudie si en este caso puede revertir la venta por lesión enorme.-
10. Se acuerda informar que la solicitud de Subvención del Club y Caza y Pesca Lautaro esta fuera de plazo.-
11. Se acuerda informar al Pastor de la Iglesia Wesleyana de Santa Rosa, que solicitud de subvención esta fuera de plazo.-
12. Se acuerda informar a la Iglesia Evangélica Ministerio Apostólico Visión Teológico, que solicitud de subvención esta fuera de plazo.-
13. Se acuerda informar a la Sociedad de Jóvenes de la Iglesia Corporación Evangélicas Cristinas Apostólicas, que la solicitud esta fuera de plazo.-
14. Se aprueban las modificaciones presupuestarias del departamento de Educación N° 24 y 25.-

**HOJA N° 7 DEL ACTA N° 33 DE FECHA 02.07.2013.-**

15. Se acuerda cambiar señalización de la esquina de Friere con Latorre en que Freire es doble sentido.-
16. Se acuerda instalar señalética en bello esquina Latorre no doblar a la derecha.-

CRISTIAN PEÑA MORALES  
ALCALDE

FRANCISCO YEVENES NUÑEZ  
CONCEJAL

LUIS ZAPATA RIVERA  
CONCEJAL

GLORIA VALDERAS SILVA  
CONCEJAL

ROBERTO CHAMORRO FERNANDEZ  
CONCEJAL

MARIO FUENTEALBA COTAL  
CONCEJAL

HECTOR JARAMILLO LILLO  
CONCEJAL

GUIDO H. FIGUEROA CERDA  
SECRETARIO MUNICIPAL  
Y DEL CONCEJO